



# Stellenausschreibung

## Das Arbeitsumfeld

Die Österreichische Blindenwohlfahrt betreibt das einzige Wohn- und Pflegeheim für blinde und schwerst sehbeeinträchtigte Menschen in Wien und gestaltet in dieser Form für über 100 Menschen ein sicheres Zuhause. Dafür zuständig zeichnen sich rund 100 Mitarbeiter:innen im Pflegebereich, den hauswirtschaftlichen Abteilungen und im Facility Management.

Wir suchen zum nächstmöglichen Eintrittstermin eine:n

## Leiter:in Facility Management (w/m/d) in Vollzeit (37 Stunden)

### Ihre Aufgaben

Als Leiter:in des Facility Management verantworten Sie ein Team von handwerklich, geschulten Mitarbeiter:innen und die Betreuung eines gerade fertiggestellten Gebäudes. In Ihren Verantwortungsbereich als Führungskraft fallen unter Anderem:

- ▶ Durchführung von Instandhaltungsarbeiten und Reparaturen aller Art im ganzen Haus
- ▶ First Level Support für IT und Telefonie
- ▶ Betreuung und Pflege der Gartenanlage
- ▶ Der Empfang als erste Anlaufstelle für Besucher:innen und Lieferanten unseres Hauses
- ▶ Durchführen von Überprüfungen nach einem definierten Prüfplan
- ▶ Einsatzplanung der Mitarbeiter:innen des Fac. Mgmts.
- ▶ Dokumentation der Abläufe und technischen Einrichtungen

### Ihr Profil

- ▶ Einschlägige Erfahrung im Facility Management
- ▶ Einfühlungsvermögen und Freude an der Arbeit für sehbeeinträchtigte Menschen im Alter
- ▶ Strukturierte Arbeitsweise
- ▶ Vorkenntnisse in der IT und in Office-Programmen
- ▶ Kommunikations- und Kontaktfähigkeit mit ausgezeichneten Deutschkenntnissen

### Das erwartet Sie

- ▶ Selbständiges Arbeiten in einem engagierten und motivierten Team
- ▶ Drei zusätzliche dienstfreie Werktage (Karfreitag, Heiliger Abend, Silvester)
- ▶ Ein zusätzlicher Urlaubstag ab dem fünften Urlaubsjahr
- ▶ Attraktive Arbeitszeiten
- ▶ Kollegiales Arbeitsklima mit gegenseitiger Wertschätzung
- ▶ Mittagessen aus unserer hauseigenen Küche (geringer Kostenbeitrag)
- ▶ Gratis Frühstück
- ▶ Unmittelbare Nähe zu öffentlichen Verkehrsmittel (U-Bahn: U4; Straßenbahn: 49, 52; Bus: 47A, 54A, 54B)

### €€€ (Die Bezahlung)

Die Bezahlung richtet sich nach dem Kollektivvertrag Diakonie und beträgt bei einem Beschäftigungsausmaß von 100% (37 Stunden) und 10 Jahren Vordienstzeit im Monat

mindestens Brutto **€ 3.485,11** (inklusive fixer Zulagen)

Mehrzahlung je nach Erfahrung und Vordienstzeiten möglich.  
Der Zuschlag für einen Sonn- oder Feiertagsdienst beträgt pro Stunde EUR 7,57.  
Kostenübernahme für die Jahreskarte der Wiener Linien (EUR 365,-- pro Jahr).

**Sie haben noch Fragen oder möchten mehr zu uns wissen? Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns.**

Das Team der Österreichischen Blindenwohlfahrt gemGmbH freut sich sehr darauf, vielleicht genau Sie als neue:n Mitarbeiter:in begrüßen zu dürfen und gemeinsam den Alltag für unserer Bewohner:innen bestmöglich zu gestalten.

### Kontakt

Richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bitte an:

Österreichische Blindenwohlfahrt gemGmbH  
Herr Michael Kerschhofer

✉ Baumgartenstraße 69, 1140 Wien    📧 [info@blind.at](mailto:info@blind.at)    ☎ Telefon 01 914 11 41 301